

Số: /TB-UBND

Cam Lập, ngày 31 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024 trên địa bàn xã Cam Lập

Thực hiện Công văn số 5482/UBND-TNMT ngày 30/10/2023 của UBND thành phố Cam Ranh về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất phục vụ lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn thành phố Cam Ranh.

Theo quy định tại Điều 52 Luật Đất đai năm 2013: “*Căn cứ để UBND cấp huyện cho phép hộ gia đình, cá nhân chuyển mục đích sử dụng đất là phải phù hợp với Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt*”

Theo quy định tại Khoản 4, Điều 46, Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: “*Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện phải xác định diện tích các loại đất cần chuyển mục đích quy định tại các điểm a, b, c, d và e khoản 1, Điều 57 Luật Đất đai năm 2013 trong năm kế hoạch đến từng đơn vị hành chính cấp xã*”

Do đó, UBND xã Cam Lập thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn xã có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024 thuộc trường hợp phải được phép của cơ quan nhà nước có thẩm quyền được quy định tại các điểm a, b, c, d và e khoản 1, Điều 57 Luật Đất đai năm 2013, đến tại UBND xã Cam Lập để tiến hành đăng ký (Lưu ý: đăng ký cụ thể diện tích, số thửa đất, số tờ bản đồ đề nghị cho phép chuyển mục đích sử dụng đất). Thời gian đăng ký kể từ ngày thông báo đến hết ngày 14/11/2023.

Sau thời gian nêu trên, UBND xã Cam Lập sẽ tổng hợp danh sách các hộ gia đình, cá nhân đăng ký chuyển mục đích đến phòng Tài nguyên Môi trường để tổng hợp.

Hộ gia đình, cá nhân nào sử dụng đất trên địa bàn xã Cam Lập mà không đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định nêu trên thì UBND xã Cam Lập xem như không có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024.

Đối với các hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất ngoài địa bàn xã Cam Lập, đề nghị liên hệ với UBND xã, phường nơi có đất để đăng ký nhu cầu chuyển mục đích (nếu có).

UBND xã Cam Lập kính đề nghị UBND các xã, phường phối hợp thông báo rộng rãi nội dung thông báo của UBND xã Cam Lập để người sử dụng đất biết, thực hiện.

Nơi nhận:

- Phòng Tài nguyên Môi trường (b/c);
- Đảng ủy, HĐND, UBND xã;
- Đoàn thể xã;
- UBND xã, phường trên thành phố;
- Đài truyền thanh xã (thông báo);
- Ban nhân dân 02 thôn;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Mỹ